



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – VITÁPOLIS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																										
ITEM	CUSTO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18	MÊS 19	MÊS 20	MÊS 21	MÊS 22	MÊS 23	MÊS 24	TOTAL
PRODUTO 1 Estudo Técnico Preliminar	R\$ 138.400,00	50%	100% R\$ 138.400,00																							100,00%
PRODUTO 2 – NÚCLEO 1 LEPAC	R\$ 71.892,80		50%	75%	100% R\$ 71.892,80																					100,00%
PRODUTO 2 – NÚCLEO 2 LEPAC	R\$ 71.892,80				50%	75%	100% R\$ 71.892,80																			100,00%
PRODUTO 2 – NÚCLEO 3 LEPAC	R\$ 71.892,80						50%	75%	100% R\$ 71.892,80																	100,00%
PRODUTO 2 – NÚCLEO 4 LEPAC	R\$ 71.892,80								50%	75%	100% R\$ 71.892,80															100,00%
PRODUTO 2 – NÚCLEO 5 LEPAC	R\$ 71.892,80										50%	75%	100% R\$ 71.892,80													100,00%
PRODUTO 2 – NÚCLEO 6 LEPAC	R\$ 71.892,80												50%	75%	100% R\$ 71.892,80											100,00%
PRODUTO 3 – NÚCLEO 1 Levantamento de Uso e Cadastral	R\$ 58.140,00					100% R\$ 58.140,00																				100,00%
PRODUTO 3 – NÚCLEO 2 Levantamento de Uso e Cadastral	R\$ 58.140,00							100% R\$ 58.140,00																		100,00%
PRODUTO 3 – NÚCLEO 3 Levantamento de Uso e Cadastral	R\$ 58.140,00									100% R\$ 58.140,00																100,00%
PRODUTO 3 – NÚCLEO 4 Levantamento de Uso e Cadastral	R\$ 58.140,00										100% R\$ 58.140,00															100,00%
PRODUTO 3 – NÚCLEO 5 Levantamento de Uso e Cadastral	R\$ 58.140,00												100% R\$ 58.140,00													100,00%
PRODUTO 3 – NÚCLEO 6 Levantamento de Uso e Cadastral	R\$ 58.140,00															100% R\$ 58.140,00										100,00%
PRODUTO 4 – NÚCLEO 1 Estudos Técnicos e Jurídicos	R\$ 20.520,00					100% R\$ 20.520,00																				100,00%
PRODUTO 4 – NÚCLEO 2 Estudos Técnicos e Jurídicos	R\$ 20.520,00							100% R\$ 20.520,00																		100,00%
PRODUTO 4 – NÚCLEO 3 Estudos Técnicos e Jurídicos	R\$ 20.520,00									100% R\$ 20.520,00																100,00%
PRODUTO 4 – NÚCLEO 4 Estudos Técnicos e Jurídicos	R\$ 20.520,00											100% R\$ 20.520,00														100,00%
PRODUTO 4 – NÚCLEO 5 Estudos Técnicos e Jurídicos	R\$ 20.520,00												100% R\$ 20.520,00													100,00%
PRODUTO 4 – NÚCLEO 6 Estudos Técnicos e Jurídicos	R\$ 20.520,00																100% R\$ 20.520,00									100,00%
PRODUTO 5 – NÚCLEO 1 Projeto de Regularização Fundiária	R\$ 110.808,00						50%	100% R\$ 110.808,00																		100,00%
PRODUTO 5 – NÚCLEO 2 Projeto de Regularização Fundiária	R\$ 110.808,00									50%	100% R\$ 110.808,00															100,00%
PRODUTO 5 – NÚCLEO 3 Projeto de Regularização Fundiária	R\$ 110.808,00											50%	100% R\$ 110.808,00													100,00%
PRODUTO 5 – NÚCLEO 4 Projeto de Regularização Fundiária	R\$ 110.808,00													50%	100% R\$ 110.808,00											100,00%
PRODUTO 5 – NÚCLEO 5 Projeto de Regularização Fundiária	R\$ 110.808,00															50%	100% R\$ 110.808,00									100,00%
PRODUTO 5 – NÚCLEO 6 Projeto de Regularização Fundiária	R\$ 110.808,00																	50%	100% R\$ 110.808,00							100,00%
PRODUTO 6 – NÚCLEO 1 Divulgação	R\$ 12.000,00		100% R\$ 12.000,00																							100,00%
PRODUTO 6 – NÚCLEO 2 Divulgação	R\$ 12.000,00		100% R\$ 12.000,00																							100,00%
PRODUTO 6 – NÚCLEO 3 Divulgação	R\$ 12.000,00					100% R\$ 12.000,00																				100,00%
PRODUTO 6 – NÚCLEO 4 Divulgação	R\$ 12.000,00					100% R\$ 12.000,00																				100,00%
PRODUTO 6 – NÚCLEO 5 Divulgação	R\$ 12.000,00										100% R\$ 12.000,00															100,00%
PRODUTO 6 – NÚCLEO 6 Divulgação	R\$ 12.000,00										100% R\$ 12.000,00															100,00%
PRODUTO 7 – NÚCLEO 1 Cadastro Socioeconômico	R\$ 94.050,00							70%	80%	90%	100% R\$ 94.050,00															100,00%
PRODUTO 7 – NÚCLEO 2 Cadastro Socioeconômico	R\$ 94.050,00										70%	80%	90%	100% R\$ 94.050,00												100,00%
PRODUTO 7 – NÚCLEO 3 Cadastro Socioeconômico	R\$ 94.050,00												70%	80%	90%	100% R\$ 94.050,00										100,00%
PRODUTO 7 – NÚCLEO 4 Cadastro Socioeconômico	R\$ 94.050,00														70%	80%	90%	100% R\$ 94.050,00								100,00%
PRODUTO 7 – NÚCLEO 5 Cadastro Socioeconômico	R\$ 94.050,00																70%	80%	90%	100% R\$ 94.050,00						100,00%
PRODUTO 7 – NÚCLEO 6 Cadastro Socioeconômico	R\$ 94.050,00																		70%	80%	90%	100% R\$ 94.050,00				100,00%
PRODUTO 8 – NÚCLEO 1 Registro no Cartório de Imóveis	R\$ 12.000,00											70%	85%	100% R\$ 12.000,00												100,00%
PRODUTO 8 – NÚCLEO 2 Registro no Cartório de Imóveis	R\$ 12.000,00													70%	85%	100% R\$ 12.000,00										100,00%
PRODUTO 8 – NÚCLEO 3 Registro no Cartório de Imóveis	R\$ 12.000,00															70%	85%	100% R\$ 12.000,00								100,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI SECRETARIA DE HABITAÇÃO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Cidade Saúde - CEP 06693-120
Tel.: 4143-7600 – sehab@itapevi.sp.gov.br

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – VITÁPOLIS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																											
ITEM	CUSTO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18	MÊS 19	MÊS 20	MÊS 21	MÊS 22	MÊS 23	MÊS 24	TOTAL	
PRODUTO 8 – NÚCLEO 4 Registro no Cartório de Imóveis	R\$ 12.000,00																	70%	85%	100% R\$ 12.000,00						100,00%	
PRODUTO 8 – NÚCLEO 5 Registro no Cartório de Imóveis	R\$ 12.000,00																			70%	85%	100% R\$ 12.000,00				100,00%	
PRODUTO 8 – NÚCLEO 6 Registro no Cartório de Imóveis	R\$ 12.000,00																					70%	85%	100% R\$ 12.000,00		100,00%	
PRODUTO 9 – NÚCLEO 1 Evento de Entrega	R\$ 12.000,00																100% R\$ 12.000,00									100,00%	
PRODUTO 9 – NÚCLEO 2 Evento de Entrega	R\$ 12.000,00																100% R\$ 12.000,00									100,00%	
PRODUTO 9 – NÚCLEO 3 Evento de Entrega	R\$ 12.000,00																				100% R\$ 12.000,00					100,00%	
PRODUTO 9 – NÚCLEO 4 Evento de Entrega	R\$ 12.000,00																				100% R\$ 12.000,00					100,00%	
PRODUTO 9 – NÚCLEO 5 Evento de Entrega	R\$ 12.000,00																								100% R\$ 12.000,00	100,00%	
PRODUTO 9 – NÚCLEO 6 Evento de Entrega	R\$ 12.000,00																								100% R\$ 12.000,00	100,00%	
PRODUTO 10 Placa de Obra	R\$ 4.798,89		100% R\$ 4.798,89																							100,00%	
TOTAL	R\$ 2.491.663,69	R\$ 0,00	R\$ 167.198,89	R\$ 0,00	R\$ 71.892,80	R\$ 58.140,00	R\$ 116.412,80	R\$ 58.140,00	R\$ 203.220,80	R\$ 58.140,00	R\$ 227.220,80	R\$ 152.190,00	R\$ 203.220,80	R\$ 164.190,00	R\$ 203.220,80	R\$ 164.190,00	R\$ 155.328,00	R\$ 106.050,00	R\$ 110.808,00	R\$ 106.050,00	R\$ 24.000,00	R\$ 106.050,00	R\$ 0,00	R\$ 12.000,00	R\$ 24.000,00	100,00%	
TOTAL ACUMULADO		R\$ 0,00	R\$ 167.198,89	R\$ 167.198,89	R\$ 239.091,69	R\$ 297.231,69	R\$ 413.644,49	R\$ 471.784,49	R\$ 675.005,29	R\$ 733.145,29	R\$ 960.366,09	R\$ 1.112.556,09	R\$ 1.315.776,89	R\$ 1.479.966,89	R\$ 1.683.187,69	R\$ 1.847.377,69	R\$ 2.002.705,69	R\$ 2.108.755,69	R\$ 2.219.563,69	R\$ 2.325.613,69	R\$ 2.349.613,69	R\$ 2.455.663,69	R\$ 2.455.663,69	R\$ 2.467.663,69	R\$ 2.491.663,69	100,00%	

Eduardo Sanches Casagrande
Secretário de Habitação

Jairo Gonçalves da Fonseca Junior
Arquiteto e Urbanista - CAU A74243-0



Assinaturas do documento



"CRONOGRAMA_FISICO-FINANCEIRO-v01"

Código para verificação: **28OGE6BN**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ **EDUARDO SANCHES CASAGRANDE** em 07/04/2025 às 12:40:23 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 14/01/2025 - 10:04:58 e válido até 14/01/2028 - 10:04:58.
(Assinatura do Sistema)
- ✓ **JAIRO GONÇALVES DA FONSECA JUNIOR** (CPF: ***.295.718-**) em 07/04/2025 às 10:55:33 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 23/06/2023 - 10:05:55 e válido até 23/06/2123 - 10:05:55.
(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://itapevidigital.itapevi.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMI 011961/2025** e o código **28OGE6BN** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.